



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.06.2018

№ 1306

г. Нижневартовск

Об утверждении документации по  
планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для линейного объекта «Обустройство Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 187» в составе:

- 1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.
- 1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



Б.А. Саломатин

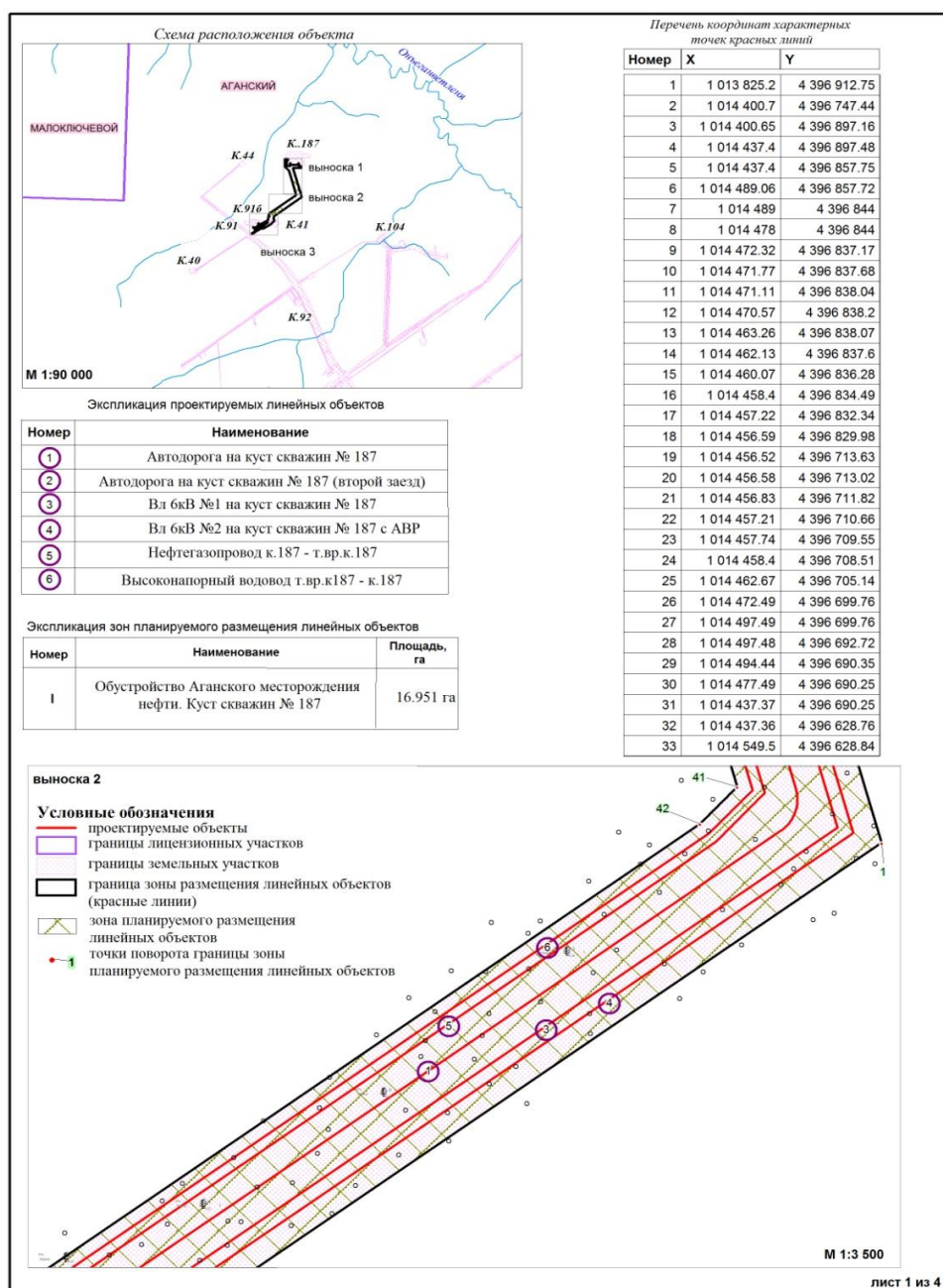
Приложение 1 к постановлению  
администрации района  
от 07.06.2018 № 1306

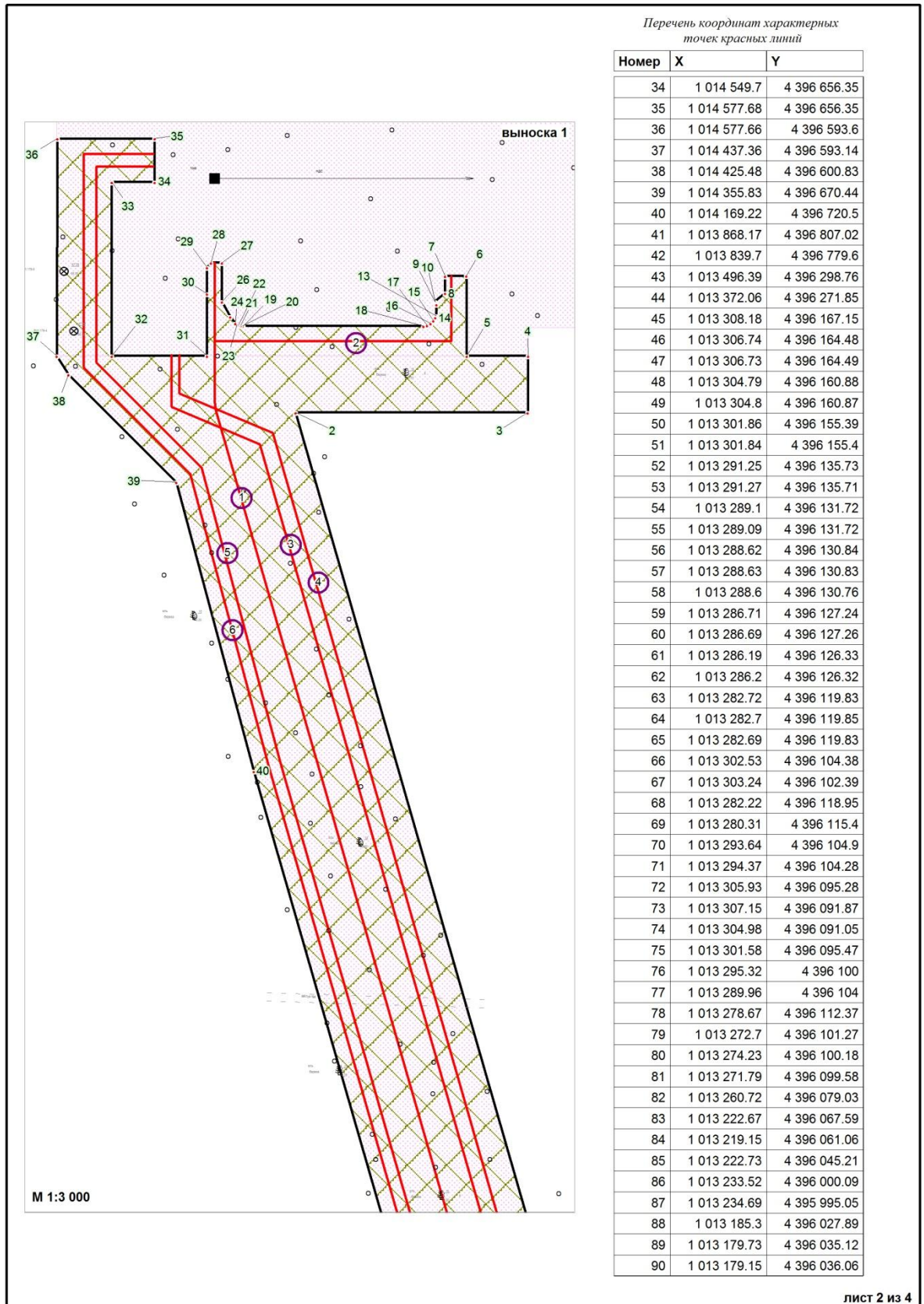
**Основная часть проекта планировки территории  
I. Проект планировки территории. Графическая часть**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и  
чертеж красных линий  
по объекту: «Обустройство Аганского месторождения нефти. Куст  
скважин № 187»

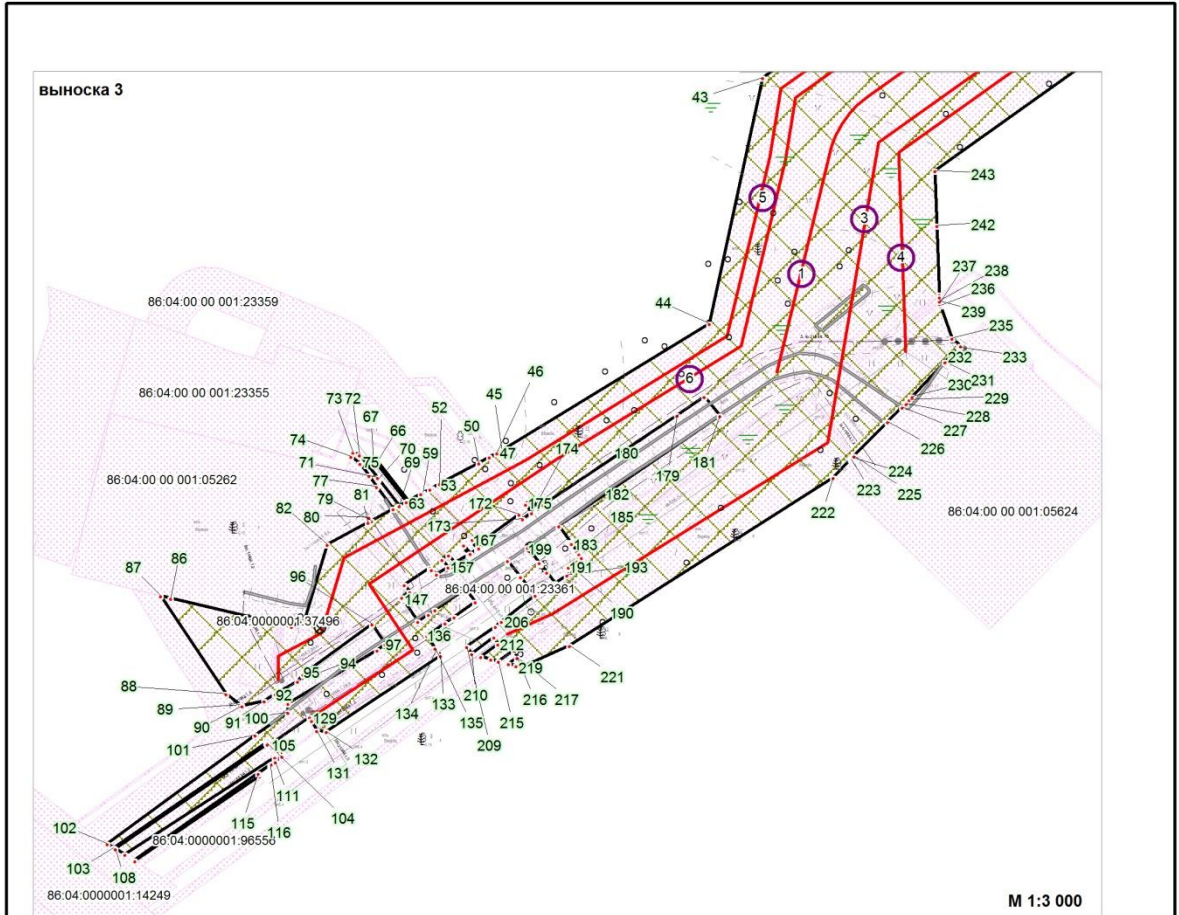
Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»

Масштаб 1:5 000









Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y
91	1 013 181.71	4 396 047.32	116	1 013 149.3	4 396 050.35	141	1 013 231.72	4 396 153.75
92	1 013 185.17	4 396 052.65	117	1 013 149.81	4 396 051.16	142	1 013 238	4 396 148.72
93	1 013 185.19	4 396 052.74	118	1 013 151.03	4 396 052.92	143	1 013 227.53	4 396 133.24
94	1 013 191.5	4 396 064	119	1 013 153.9	4 396 056.12	144	1 013 225.28	4 396 129.93
95	1 013 195.06	4 396 066.88	120	1 013 153.85	4 396 056.06	145	1 013 225.29	4 396 129.92
96	1 013 220.45	4 396 101.56	121	1 013 153.86	4 396 056.07	146	1 013 221.75	4 396 124.73
97	1 013 210.27	4 396 108.32	122	1 013 156.85	4 396 054.2	147	1 013 232.26	4 396 117.7
98	1 013 207.38	4 396 104.17	123	1 013 157.87	4 396 053.27	148	1 013 234.27	4 396 120.44
99	1 013 180.45	4 396 059.11	124	1 013 158.51	4 396 054.2	149	1 013 235.48	4 396 120.59
100	1 013 175.89	4 396 059.2	125	1 013 158.52	4 396 054.19	150	1 013 233.2	4 396 117.08
101	1 013 164.42	4 396 042.77	126	1 013 158.53	4 396 054.2	151	1 013 234.07	4 396 116.49
102	1 013 109.47	4 395 968.04	127	1 013 158.6	4 396 054.14	152	1 013 236.81	4 396 120.73
103	1 013 107.58	4 395 971.23	128	1 013 161.13	4 396 052.39	153	1 013 240.35	4 396 117.94
104	1 013 160.7	4 396 048.2	129	1 013 173.54	4 396 070.19	154	1 013 248.95	4 396 130.86
105	1 013 159.92	4 396 048.76	130	1 013 171.72	4 396 071.14	155	1 013 247.98	4 396 131.45
106	1 013 159.9	4 396 048.76	131	1 013 166.72	4 396 073.66	156	1 013 245.57	4 396 134.19
107	1 013 159.92	4 396 048.75	132	1 013 166.24	4 396 078.46	157	1 013 249.29	4 396 139.84
108	1 013 106.91	4 395 972.18	133	1 013 204.61	4 396 136.17	158	1 013 252.99	4 396 136.93
109	1 013 104.1	4 395 976.83	134	1 013 207.6	4 396 134	159	1 013 255.2	4 396 140.25
110	1 013 153.21	4 396 052.5	135	1 013 208.39	4 396 133.46	160	1 013 251.44	4 396 143.23
111	1 013 151.31	4 396 052.47	136	1 013 214.76	4 396 129.39	161	1 013 251.85	4 396 143.81
112	1 013 101.15	4 395 981.52	137	1 013 215.57	4 396 130.55	162	1 013 255.6	4 396 150.36
113	1 013 100.8	4 395 982.09	138	1 013 221	4 396 138.34	163	1 013 259.76	4 396 147.1
114	1 013 143.87	4 396 044.91	139	1 013 221.02	4 396 138.42	164	1 013 260.32	4 396 147.94
115	1 013 145.01	4 396 044.13	140	1 013 224.13	4 396 142.88	165	1 013 256.17	4 396 151.2

## Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y	Номер	X	Y
166	1 013 258.4	4 396 154.58	201	1 013 245	4 396 175.9
167	1 013 262.57	4 396 151.31	202	1 013 244.3	4 396 176.44
168	1 013 263.1	4 396 152.1	203	1 013 239.94	4 396 179.85
169	1 013 258.93	4 396 155.36	204	1 013 239.55	4 396 180.14
170	1 013 261.44	4 396 159.16	205	1 013 234.92	4 396 183.79
171	1 013 262.82	4 396 158.03	206	1 013 221.67	4 396 166.85
172	1 013 275.82	4 396 175.79	207	1 013 219.26	4 396 163.77
173	1 013 273.65	4 396 177.52	208	1 013 219.23	4 396 163.77
174	1 013 276.74	4 396 182.17	209	1 013 209.17	4 396 149.38
175	1 013 281.03	4 396 179.05	210	1 013 205.61	4 396 151.78
176	1 013 283.26	4 396 182.4	211	1 013 213.87	4 396 163.13
177	1 013 278.96	4 396 185.52	212	1 013 210.26	4 396 165.09
178	1 013 280.65	4 396 188.05	213	1 013 203.97	4 396 156.42
179	1 013 325.95	4 396 255.38	214	1 013 202.65	4 396 161.62
180	1 013 335.29	4 396 269.29	215	1 013 201.67	4 396 165.44
181	1 013 325.59	4 396 277.2	216	1 013 207.31	4 396 173.22
182	1 013 270.05	4 396 195.71	217	1 013 203.61	4 396 174.86
183	1 013 261.95	4 396 201.6	218	1 013 200.43	4 396 170.46
184	1 013 261.14	4 396 202.17	219	1 013 199.46	4 396 174.27
185	1 013 257.18	4 396 205.05	220	1 013 198.78	4 396 177.01
186	1 013 255.9	4 396 205.93	221	1 013 209.56	4 396 201.27
187	1 013 255.2	4 396 206.44	222	1 013 294.43	4 396 334.13
188	1 013 254.09	4 396 207.28	223	1 013 303.79	4 396 343.1
189	1 013 252.37	4 396 204.83	224	1 013 304.66	4 396 343.95
190	1 013 250.01	4 396 201.56	225	1 013 305.4	4 396 344.68
191	1 013 249.15	4 396 200.52	226	1 013 322.6	4 396 361.76
192	1 013 246.86	4 396 202.33	227	1 013 329.98	4 396 369.1
193	1 013 245.17	4 396 199.88	228	1 013 331.81	4 396 370.95
194	1 013 241.2	4 396 194.09	229	1 013 333.66	4 396 372.48
195	1 013 246.68	4 396 189.8	230	1 013 335.19	4 396 373.99
196	1 013 250.79	4 396 186.59	231	1 013 352.74	4 396 390.67
197	1 013 251.6	4 396 185.96	232	1 013 355.68	4 396 393.47
198	1 013 251.6	4 396 185.93	233	1 013 360.13	4 396 397.76
199	1 013 259.23	4 396 179.95	234	1 013 360.87	4 396 398.49
200	1 013 252.5	4 396 170.01	235	1 013 364.68	4 396 394.08
			236	1 013 381.17	4 396 388.33
			237	1 013 382.4	4 396 387.88
			238	1 013 383.59	4 396 387.86
			239	1 013 383.6	4 396 387.87
			240	1 013 385.58	4 396 387.79
			241	1 013 386.78	4 396 387.76
			242	1 013 421.55	4 396 386.55
			243	1 013 449.37	4 396 385.54

## II. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проектом предусматривается строительство следующих объектов:

- автодорога на куст скважин №187;
- автодорога на куст скважин №187 (второй заезд);
- ВЛ 6 кВ №1 на куст скважин № 187;
- ВЛ 6 кВ №2 на куст скважин № 187 с АВР;
- нефтегазопровод к.187 – т.вр. 187;
- высоконапорный водовод т.вр.к.187 – к. 187.

#### Воздушные линии электропередач

Проектом предусматривается строительство новых ВЛ-6 кВ в следующем объеме:

ВЛ-6 кВ № 1 на куст скважин № 187 - фидер № 18 от существующей опоры № 10.1 до КТПН-6/0.4 кВ №2. Длина L-1419,5 м, провод тип А-120;

ВЛ-6 кВ № 2 на куст скважин № 187 с АВР - фидер № 40 от существующей опоры № 8.4 до КТПН-6/0.4 кВ № 1. Длина L-1655,9 м, провод тип А-95.

Расчетная мощность по проекту:

ВЛ 6 кВ ф.18 – 196 кВт.

Пропускная способность линии (по току) – 3325,5 кВт;

ВЛ 6 кВ ф.40 – 208,5 кВт.

Пропускная способность линии (по току) – 3897,1 кВт.

Для ВЛ-6 кВ приняты одноцепные металлические опоры по арх.№4.0639 «Сельэнергопроект» «Конструкции опор ВЛ-6/10 кВ из отработанных бурильных и отбракованных обсадных труб для районов Западной Сибири».

Изоляция ВЛ выполнена стеклянными изоляторами типа ПС70Е и штыревыми изоляторами типа ШС-10Д.

Монтажные схемы опор и типы закреплений приняты по арх.№4.0639 «Сельэнергопроект». ВЛ-6 кВ выполнены проводом А-95 и А-120.

Для прохождения крупногабаритных грузов в местах пересечения ВЛ-6 кВ с автодорогами обеспечивается габарит между нижним проводом ВЛ-6 кВ и проезжей частью автодороги не менее 7 м.

Все пересечения выполнены с соблюдением габаритов пересечений в соответствии с требованиями ПУЭ 7-го издания.

На опорах ВЛ-6 кВ предусматривается установка постоянных знаков и плакатов в соответствии с информационными письмами Энергонадзора от 16.11.1998 № 32-6/28-ЭТ и от 24.05.1999 № 32-01-08/78-ЭТ.

#### Автомобильные дороги

Проектом предусмотрена дорожная одежда переходного типа с покрытием проезжей части из щебня толщиной 0,35 м. Согласно СП 78.13330.2012 укладку

щебня на проезжей части выполнять послойно, толщиной первого слоя 0,20 м, второго – 0,15 м.

Укрепление обочин щебнем предусмотрено на ширину 1,50 м толщиной слоя 0,15 м.

На укрепляемых обочинах щебень укладывается на присыпные обочины из песка толщиной 0,20 м.

Устройство дорожной одежды и укрепление обочин производится щебнем по ГОСТ 8267-93\* фракции 40–70 мм (основная фракция) с заклинкой мелким щебнем фракций 10–20 мм и 5–10 мм (расклинивающие фракции).

Марка щебня по прочности – М800, по морозостойкости – F50.

Для уменьшения трения между щебенками и ускорения взаимозаклинивания укатку следует производить, поливая щебень водой, ориентировочно 15–25 л/м<sup>2</sup> при уплотнении основной фракции и 10–12 л/м<sup>2</sup> по расклинивающей фракции. Расклинцовку основной фракции щебня следует производить фракциями щебня с последовательно уменьшающимися размерами.

Уплотнение производится самоходными катками с гладкими вальцами массой не менее 10 т. В случае отсутствия данной техники у строительной организации, уплотняющий механизм выбрать с соблюдением технологии укладки, исходя из максимальной толщины уплотняемого слоя выбранным механизмом в соответствии со СНиП 3.06.03-85.

Дорожная одежда на примыкании проектируемой автомобильной дороги к существующей предусмотрена по типу проектируемой дороги.

### Трубопроводы

Основные показатели приняты на основании исходных данных, представленных заказчиком ОАО «СН-МНГ» с учетом перспективы и существующего положения.

*Таблица – Основные показатели трубопроводов*

Наименование	Диаметр	Объем жидкости, м <sup>3</sup> /сут	Длина, м
Нефтегазопровод «к.187-т.вр.к.187»	159x8	1280	1868,8
Высоконапорный водовод «т.вр.к.187-к.187»	114x11	1000	1856,1

Границами проектируемого нефтегазопровода являются обвалование кустовой площадки № 187 в начале трассы и подключение к существующей задвижке Ду 150 на нефтегазопроводе Ду 200 в конце трассы.

Границами проектируемого высоконапорного водовода являются существующая задвижка Ду 100 на высоконапорном водоводе Ду200 и обвалование кустовой площадки № 187 в конце трассы.

Проект обустройства линейных сооружений выполнен с применением современных технологий и оборудования, обеспечивающих минимальные потери перекачиваемого продукта, противопожарную, эксплуатационную и экологическую безопасность объекта.

Согласно пункту 2.6 СП 34-116-97, в зависимости от диаметра трубопровода, проектируемые нефтегазопроводы и высоконапорные водоводы условным диаметром менее 300 мм – к III классу.

Согласно таблице 7 СП 34-116-97 категория нефтегазопроводов принята III, категория высоконапорных водоводов – II.

На участках нефтегазопроводов, где преобладает II категория участков по трассе, принимается II категория нефтегазопроводов.

Категории участков трубопроводов определяются в зависимости от пересекаемой местности и пересечения с естественными и искусственными преградами.

Исходя из назначения транспортируемой пластовой воды, определена категория участков высоконапорных водоводов в соответствии с таблицей 13 ВНТП 3-85.

В зависимости от категории трубопровода и его участков назначаются объем неразрушающего контроля сварных соединений и величина испытательного давления.

**2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.**

В административном отношении район изысканий расположен в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа – Югра Тюменской области, на территории Аганского лицензионного участка. Ближайший населенный пункт – пгт. Высокий, расположенный на юг от района работ в 38 км.

Проектируемые объекты располагаются на землях лесного фонда Мегионского лесничества Октябрьского участкового лесничества Октябрьского урочища, на землях запаса и землях промышленности Нижневартовского района.

Нижневартовский район расположен в восточной части Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. На сегодняшний день район занимает 22% от всей территории округа, его площадь составляет порядка 11,7 млн. га. На западе район граничит с Сургутским районом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на севере – с Пуровским и Красноселькупским районами Ямало-Ненецкого автономного округа, на востоке – с Туруханским и Енисейским районами Красноярского края, на юге – с Александровским и Каргасокским районами Томской области. Протяженность района с запада на восток составляет почти 600 км, с севера на юг – более 300 км.



### 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	1013825.2	4396912.75
2	1014400.7	4396747.44
3	1014400.65	4396897.16
4	1014437.4	4396897.48
5	1014437.4	4396857.75
6	1014489.06	4396857.72
7	1014489,0	4396844,0
8	1014478,0	4396844,0
9	1014472.32	4396837.17
10	1014471.77	4396837.68
11	1014471.11	4396838.04
12	1014470.57	4396838.2
13	1014463.26	4396838.07
14	1014462.13	4396837.6
15	1014460.07	4396836.28
16	1014458.4	4396834.49
17	1014457.22	4396832.34
18	1014456.59	4396829.98
19	1014456.52	4396713.63
20	1014456.58	4396713.02
21	1014456.83	4396711.82
22	1014457.21	4396710.66
23	1014457.74	4396709.55
24	1014458.4	4396708.51
25	1014462.67	4396705.14
26	1014472.49	4396699.76
27	1014497.49	4396699.76
28	1014497.48	4396692.72
29	1014494.44	4396690.35
30	1014477.49	4396690.25
31	1014437.37	4396690.25
32	1014437.36	4396628.76
33	1014549.5	4396628.84
34	1014549.7	4396656.35
35	1014577.68	4396656.35
36	1014577.66	4396593.6
37	1014437.36	4396593.14
38	1014425.48	4396600.83
39	1014355.83	4396670.44
40	1014169.22	4396720.5
41	1013868.17	4396807.02
42	1013839.7	4396779.6
43	1013496.39	4396298.76
44	1013372.06	4396271.85
45	1013308.18	4396167.15
46	1013306.74	4396164.48
47	1013306.73	4396164.49
48	1013304.79	4396160.88
49	1013304.8	4396160.87
50	1013301.86	4396155.39
51	1013301.84	4396155.4
52	1013291.25	4396135.73

53	1013291.27	4396135.71
54	1013289.1	4396131.72
55	1013289.09	4396131.72
56	1013288.62	4396130.84
57	1013288.63	4396130.83
58	1013288.6	4396130.76
59	1013286.71	4396127.24
60	1013286.69	4396127.26
61	1013286.19	4396126.33
62	1013286.2	4396126.32
63	1013282.72	4396119.83
64	1013282.7	4396119.85
65	1013282.69	4396119.83
66	1013302.53	4396104.38
67	1013303.24	4396102.39
68	1013282.22	4396118.95
69	1013280.31	4396115.4
70	1013293.64	4396104.9
71	1013294.37	4396104.28
72	1013305.93	4396095.28
73	1013307.15	4396091.87
74	1013304.98	4396091.05
75	1013301.58	4396095.47
76	1013295.32	4396100
77	1013289.96	4396104
78	1013278.67	4396112.37
79	1013272.7	4396101.27
80	1013274.23	4396100.18
81	1013271.79	4396099.58
82	1013260.72	4396079.03
83	1013222.67	4396067.59
84	1013219.15	4396061.06
85	1013222.73	4396045.21
86	1013233.52	4396000.09
87	1013234.69	4395995.05
88	1013185.3	4396027.89
89	1013179.73	4396035.12
90	1013179.15	4396036.06
91	1013181.71	4396047.32
92	1013185.17	4396052.65
93	1013185.19	4396052.74
94	1013191.5	4396064
95	1013195.06	4396066.88
96	1013220.45	4396101.56
97	1013210.27	4396108.32
98	1013207.38	4396104.17
99	1013180.45	4396059.11
100	1013175.89	4396059.2
101	1013164.42	4396042.77
102	1013109.47	4395968.04
103	1013107.58	4395971.23
104	1013160.7	4396048.2
105	1013159.92	4396048.76
106	1013159.9	4396048.76
107	1013159.92	4396048.75
108	1013106.91	4395972.18
109	1013104.1	4395976.83
110	1013153.21	4396052.5
111	1013151.31	4396052.47
112	1013101.15	4395981.52

113	1013100.8	4395982.09
114	1013143.87	4396044.91
115	1013145.01	4396044.13
116	1013149.3	4396050.35
117	1013149.81	4396051.16
118	1013151.03	4396052.92
119	1013153.9	4396056.12
120	1013153.85	4396056.06
121	1013153.86	4396056.07
122	1013156.85	4396054.2
123	1013157.87	4396053.27
124	1013158.51	4396054.2
125	1013158.52	4396054.19
126	1013158.53	4396054.2
127	1013158.6	4396054.14
128	1013161.13	4396052.39
129	1013173.54	4396070.19
130	1013171.72	4396071.14
131	1013166.72	4396073.66
132	1013166.24	4396078.46
133	1013204.61	4396136.17
134	1013207.6	4396134
135	1013208.39	4396133.46
136	1013214.76	4396129.39
137	1013215.57	4396130.55
138	1013221	4396138.34
139	1013221.02	4396138.42
140	1013224.13	4396142.88
141	1013231.72	4396153.75
142	1013238	4396148.72
143	1013227.53	4396133.24
144	1013225.28	4396129.93
145	1013225.29	4396129.92
146	1013221.75	4396124.73
147	1013232.26	4396117.7
148	1013234.27	4396120.44
149	1013235.48	4396120.59
150	1013233.2	4396117.08
151	1013234.07	4396116.49
152	1013236.81	4396120.73
153	1013240.35	4396117.94
154	1013248.95	4396130.86
155	1013247.98	4396131.45
156	1013245.57	4396134.19
157	1013249.29	4396139.84
158	1013252.99	4396136.93
159	1013255.2	4396140.25
160	1013251.44	4396143.23
161	1013251.85	4396143.81
162	1013255.6	4396150.36
163	1013259.76	4396147.1
164	1013260.32	4396147.94
165	1013256.17	4396151.2
166	1013258.4	4396154.58
167	1013262.57	4396151.31
168	1013263.1	4396152.1
169	1013258.93	4396155.36
170	1013261.44	4396159.16
171	1013262.82	4396158.03
172	1013275.82	4396175.79

173	1013273.65	4396177.52
174	1013276.74	4396182.17
175	1013281.03	4396179.05
176	1013283.26	4396182.4
177	1013278.96	4396185.52
178	1013280.65	4396188.05
179	1013325.95	4396255.38
180	1013335.29	4396269.29
181	1013325.59	4396277.2
182	1013270.05	4396195.71
183	1013261.95	4396201.6
184	1013261.14	4396202.17
185	1013257.18	4396205.05
186	1013255.9	4396205.93
187	1013255.2	4396206.44
188	1013254.09	4396207.28
189	1013252.37	4396204.83
190	1013250.01	4396201.56
191	1013249.15	4396200.52
192	1013246.86	4396202.33
193	1013245.17	4396199.88
194	1013241.2	4396194.09
195	1013246.68	4396189.8
196	1013250.79	4396186.59
197	1013251.6	4396185.96
198	1013251.6	4396185.93
199	1013259.23	4396179.95
200	1013252.5	4396170.01
201	1013245	4396175.9
202	1013244.3	4396176.44
203	1013239.94	4396179.85
204	1013239.55	4396180.14
205	1013234.92	4396183.79
206	1013221.67	4396166.85
207	1013219.26	4396163.77
208	1013219.23	4396163.77
209	1013209.17	4396149.38
210	1013205.61	4396151.78
211	1013213.87	4396163.13
212	1013210.26	4396165.09
213	1013203.97	4396156.42
214	1013202.65	4396161.62
215	1013201.67	4396165.44
216	1013207.31	4396173.22
217	1013203.61	4396174.86
218	1013200.43	4396170.46
219	1013199.46	4396174.27
220	1013198.78	4396177.01
221	1013209.56	4396201.27
222	1013294.43	4396334.13
223	1013303.79	4396343.1
224	1013304.66	4396343.95
225	1013305.4	4396344.68
226	1013322.6	4396361.76
227	1013329.98	4396369.1
228	1013331.81	4396370.95
229	1013333.66	4396372.48
230	1013335.19	4396373.99



231	1013352.74	4396390.67
232	1013355.68	4396393.47
233	1013360.13	4396397.76
234	1013360.87	4396398.49
235	1013364.68	4396394.08
236	1013381.17	4396388.33
237	1013382.4	4396387.88
238	1013383.59	4396387.86
239	1013383.6	4396387.87
240	1013385.58	4396387.79
241	1013386.78	4396387.76
242	1013421.55	4396386.55
243	1013449.37	4396385.54

**2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов.**

Проектом не предусмотрено.

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.**

Предельные параметры разрешенного строительства не подлежат установлению.

**2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Автомобильная дорога

При пересечении автомобильной дороги с трубопроводами согласно ВСН 26-90 предусмотрено устройство защитных футляров. Концы футляров выведены:

для нефтепроводов и водоводов – на 5 м от бровки, но не менее 2 м от подошвы земляного полотна.

Высота насыпи над трубопроводами составляет не менее 1,5 м.

При пересечении проектируемой автомобильной дорогой электролиний проектными решениями согласно СП 34.13330.2012 предусмотрено возвышение проводов над проезжей частью, не менее чем: 7 м – при напряжении до 110 кВ.

Расстояние от бровки земляного полотна до основания опоры ВЛ при пересечении составляет не менее высоты опоры, в стесненных условиях – 1,5 м от подошвы земляного полотна или наружной бровки боковой канавы.

ЛЭП

По трассе ВЛ-6 кВ присутствуют следующие пересечения с инженерными коммуникациями:

существующие и проектируемые ВЛ-6кВ;  
существующие и проектируемые автодороги;  
существующие и проектируемые трубопроводы;

Для прохождения крупногабаритных грузов в местах пересечения ВЛ-6 кВ с автодорогами обеспечивается габарит между нижним проводом ВЛ-6 кВ и проезжей частью автодороги не менее 7 м.

Все пересечения выполнены с соблюдением габаритов пересечений в соответствии с требованиями ПУЭ 7-го издания.

На опорах ВЛ-6 кВ предусматривается установка постоянных знаков и плакатов в соответствии с информационными письмами Энергонадзора от 16.11.1998 № 32-6/28-ЭТ и от 24.05.1999 № 32-01-08/78-ЭТ.

### Трубопроводы

#### *Переходы через автомобильные дороги*

Трассы проектируемых трубопроводов пересекают автомобильные дороги IV, V категории. Угол пересечения трубопроводов с дорогами не менее 60°.

Переходы через автомобильные дороги выполнены в соответствии с требованиями СП 34-116-97 пункта 7.32.

Участки трубопроводов под автодорогами с усовершенствованным покрытием предусматривается выполнять методом «прокола» в защитных футлярах, концы которых выводятся на 25 м от бровки земляного полотна и не менее 2 м от подошвы насыпи.

Концы футляров, устанавливаемых под автодорогами без усовершенствованного покрытия, выводятся от бровки земляного полотна на менее 5 м.

Переходы через автомобильные дороги без твердого покрытия предусматривается выполнять открытым способом с устройством объезда на период строительства с последующим восстановлением земляного полотна и дорожной одежды дороги.

Глубина заложения, длина футляра приняты в соответствии с требованиями СП 34-116-97. Заглубление участков трубопроводов, прокладываемых под автомобильными дорогами всех категорий, должно приниматься не менее 1,5 м от верха покрытия дороги до верхней образующей защитного футляра, а в выемках и на нулевых отметках, кроме того, не менее 0,4 м от дна кювета, водоотводной канавы или дренажа.

При прокладке защитных футляров под автомобильными дорогами открытым способом его засыпку в пределах насыпи следует производить минеральным грунтом с послойным уплотнением.

Все пересекаемые участки дорог после окончания строительно-монтажных работ должны быть восстановлены.

Места переходов обозначаются специальными дорожными знаками, запрещающими остановку транспорта.

Наружную поверхность защитного футляра покрывают усиленной антикоррозионной изоляцией (конструкцию изоляции см. п. 8.6 «Изоляция трубопроводов»).

После окончания монтажных работ необходимо произвести проверку на отсутствие электрического контакта «трубопровод-футляр» путем измерения сопротивления мегомметром на напряжение 500 В. Сопротивление должно быть не менее 0,5 МОм.

В межтрубном пространстве не должно быть воды, земли и других включений, кроме воздуха.

#### *Переходы через подземные коммуникации*

Трассы проектируемых трубопроводов пересекают подземные коммуникации.

Расстояние в свету между пересекаемыми коммуникациями принято не менее 350 мм. Пересечения выполнены под углом 90 °С.

Участки проектируемых трубопроводов при пересечении с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации относятся к II категории.

При пересечении строящихся трубопроводов с подземными коммуникациями производство строительно-монтажных работ допускается при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации, и в присутствии ее представителя. Земляные работы в полосе, ограниченной расстоянием 2 м в обе стороны от пересекаемого трубопровода, должны выполняться вручную (согласно СНиП 3.02.01-87 пункта 3.22).

Укладку трубопровода при пересечении коридоров коммуникаций выполнить по низу, либо по верху, с применением трубоукладчиков и использованием мягких полотенец или способом протаскивания с обязательной футеровкой деревянными рейками наружной поверхности трубопроводов во избежание повреждений изоляции.

В соответствии с «Правилами магистральных трубопроводов» и РД 39-132-94 по трассе проектируемого трубопровода на переходе через существующие коммуникации устанавливаются предупреждающие и запрещающие аншлаги.

#### *Пересечения с ВЛ*

Пересечения проектируемых трубопроводов с линиями электропередач должны осуществляться в соответствии с ПУЭ МинЭнерго России.

Прокладка трубопроводов в местах пересечения с ВЛ предусмотрена подземная.

В соответствии с таблицей 2.5.40 ПУЭ наименьшее расстояние от подземной части опоры ВЛ до трубопровода должно быть не менее 5 м.

Разработка траншеи в местах пересечения с линиями ВЛ допускается только ручным способом.

Охранная зона электрических сетей по обе стороны от крайних проводов составляет для ВЛ 6 кВ – 10 м.

## **2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Выделение земель историко-культурного назначения производится в соответствии с законами РСФСР «Об охране и использовании памятников истории и культуры» (ред. от 25.06.2002), ХМАО – Югры «О сохранении, использовании, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» от 29.06.2006 № 64-оз (ред. от 08.04.2010) и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 01.04.2012).

Первичным мероприятием по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при осуществлении хозяйственной деятельности является зонирование территории по перспективности выявления объектов историко-культурного наследия (ИКН), проводимое в рамках камеральной экспертизы. Суть зонирования заключается в определении участков местности, где могут размещаться эти объекты, его результаты служат основой для определения планировочных ограничений хозяйственной деятельности, проектирования пространственной инфраструктуры нефтепромыслов.

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры данных об отсутствии на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия не имеется.

## **2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В целях сохранения экологического равновесия предусмотрены следующие виды работ, минимизирующие отрицательное влияние на почвенно-растительный покров:

- соблюдение границ землеотвода;

- снижению землеемкости проектируемого объекта за счет компактного размещения зданий, сооружений, агрегатов и установок;

- максимального снижения и предотвращения выбросов (сбросов загрязняющих веществ) на территорию объекта и прилегающие земли;

- для снижения негативного воздействия строительной техники на почвенно-растительный покров, выполнение строительно-монтажных работ предусматривается максимально в зимний период времени;

- организация системы производственно-дождевой канализации;

- выбор труб, оборудования и материалов исходя из природно-климатических особенностей территории;

- толщина стенки трубопроводов значительно превышает расчетную, тем самым обеспечивая большую надежность;

- применение труб с повышенной коррозионной стойкостью;

- проведения испытаний на герметичность и прочность;



при производстве строительных работ необходимо складировать (временно накапливать) строительные отходы в специально отведенных местах, а затем утилизировать на специальных предприятиях согласно заключенным договорам на утилизацию (захоронение) отходов;

своевременную рекультивацию земель, нарушенных при строительстве и эксплуатации объекта.

## **2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

### Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для предотвращения аварий, связанных с разрушением оборудования и трубопроводов, поступлением в атмосферу взрывопожароопасных веществ и связанных с ними взрывов, пожаров и опасных интоксикаций предусмотрены надежные системы безопасности.

Перечень технических мер, направленных на предотвращение разгерметизации оборудования и трубопроводов:

использование труб из материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;

применение труб с повышенной коррозионной стойкостью с наружной и внутренней изоляцией;

секционирование трубопроводов и выделение ремонтно-эксплуатационных участков установкой задвижек;

прокладка трубопровода в соответствии с назначением трубопроводов;

послемонтажное испытание трубопровода на прочность и герметичность.

объем контроля сварных стыков стальных трубопроводов – 100% неразрушающим методом.

переходы трубопроводов через автомобильные дороги предусматриваются в защитных футлярах.

применение запорной арматуры класса А герметичности затвора в соответствии с требованиями ГОСТ 9544-2015;

применение в качестве уплотнителя в фланцевых соединениях материала высокой износостойкости и нейтрального к воздействию агрессивных сред;

применение в конструкциях оборудования и трубопроводов материалов высокой сопротивляемости к коррозии;

оснащение аппаратов предохранительными клапанами;

оснащение оборудования системой аварийной сигнализации предельных значений регулируемых параметров с выводом показаний на щиты в диспетчерский пункт;

оснащение оборудования автоматической системой блокировки при выходе контролируемых параметров за допустимые пределы;

расположение оборудования на площадках с учетом безопасного подъезда и проезда;

узлы задвижек имеют ограждение, исключающее их повреждение автотехникой;

изготовление блоков с необходимым оборудованием и системой жизнеобеспечения как изделий полной заводской готовности.

Выделены следующие меры, направленные на предупреждение развития аварий и локализацию выбросов опасных веществ:

для аварийного опорожнения трубопроводов, технологических блоков, дренирования трубопроводов, приема сбросов с предохранительного клапана сепарационной емкости замерной установки на площадке куста скважин предусмотрена подземная дренажная емкость;

защита оборудования от превышения давления осуществляется установкой на газовом трубопроводе, расположенном в технологическом блоке, предохранительного клапана. Сброс давления с предохранительного клапана замерной установки осуществляется в дренажную емкость;

для предотвращения растекания ЛВЖ за пределы блок-боксов в дверных проемах предусмотрен порог высотой 0,15м (п.4.6 ВНТП 03/170/567-87);

на скважине запроектирован металлический приустьевый поддон;

территория кустов скважин имеет обвалование;

в случае разлива нефти данный участок посыпается песком и убирается;

принятие мер при возникновении пожара по ликвидации очага пожара или ограничению его распространения при помощи первичных средств пожаротушения;

разбращение реагирующих веществ на небольших площадках и в начале пожара при помощи покрытия горячей поверхности кошмой, брезентом или засыпания слоем негорючих веществ (песок, земля);

тушение при помощи огнегасящих веществ – воды и воздушно-механической пены передвижными средствами.

Для обеспечения взрывопожаробезопасности предусмотрены следующие решения:

категории взрывоопасных и пожароопасных зон в помещениях и наружных площадках установки, категории и группы взрывоопасных смесей приняты по СП 12.13130.2009;

расстояния между коммуникациями, оборудованием, сооружениями приняты согласно с учетом взрывопожарных норм.

обеспечено отсутствие постоянных выбросов в атмосферу;

применение электрооборудования во взрывозащищенном исполнении на всех участках объекта согласно категориям по ПУЭ;

соблюдение требований, норм и правил по взрывопожаробезопасности на объекте;

применение молниезащиты сооружений, защита оборудования и трубопроводов от вторичных проявлений молнии;

наличие датчиков-извещателей;

применение переносных исправных электросветильников во взрывозащищенном исполнении;

исполнение освещения во взрывобезопасном исполнении;  
использование искробезопасного инструмента при выполнении ремонтных работ;

предупреждение использования открытого огня на установке;

наличие первичных средств пожаротушения на площадке: песок, кошма, огнетушители, пожарный инвентарь (лопаты, носилки).

Значения характеристик огнестойкости и пожарной опасности элементов строительных конструкций и систем инженерно – технического обеспечения приняты в соответствии с требованиями п.6.1.1 СП 2.13130.2012 «Обеспечение огнестойкости объекта защиты», п.6.10 СП 4.13130.2013, включенных в «Перечень ...» (Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 апреля 2009 № 1573).

Тепловая изоляция трубопроводов выполнена в соответствии с требованиями пунктом 5.18 СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов», пунктом 4.14 ВНТП 03/170/567-87, из негорючих материалов (НГ).

Молниезащита зданий, сооружений и наружных установок выполнена в соответствии «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» СО 153-34.21.122-2003г. По устройству молниезащиты, согласно СО153-34.21.122-2003 проектируемое оборудование относят к специальным объектам, представляющим опасность для непосредственного окружения и подлежат защите от прямых ударов молнии и ее вторичных проявлений.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями:

Район работ, согласно СП 20.13330.2011 «СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия», характеризуется следующими данными:

климатический подрайон – I Д;

вес снегового покрова на 1 м<sup>2</sup> горизонтальной поверхности земли для V снегового района – 3,2 кПа;

нормативное значение ветрового давления, для I ветрового района – 0,23 кПа;

В соответствии с картой ОСР-97 [26], СП 14.13330.2014 [38] уровень расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий в пределах изучаемой территории составляет:

карта ОСР-97-А (10% вероятность возможного превышения) – 5 баллов;

карта ОСР-97-В (5% вероятность возможного превышения) – 5 баллов;

карта ОСР-97-С (1 % вероятность возможного превышения) – 5 баллов.

Район изысканий не является сейсмичным.

Нормативная глубина сезонного промерзания при проектировании согласно п 5.5.3 СП 22.13330.2016, для суглинки – 2,26 м; для насыпного грунта – 2,75 м.

Категория опасности природных процессов, в соответствии со СП

115.13330.2016, по пучинистости весьма опасные, по подтоплению умеренно опасные, по землетрясениям умеренно опасные.

Зона влажности по СП 50.13330.2012 – II (Нормальная).

Наиболее опасными природными процессами, характерными для исследуемой территории, являются чрезвычайные ситуации природного характера:

грозы; сильные морозы;

ливни с интенсивностью 30мм/час и более;

снегопады, превышающие 20мм за 24 часа;

град с диаметром частиц более 20мм;

гололед с диаметром отложений более 200мм;

сильные ветры со скоростью более 35м/с (ураганы).

Конструкции проектируемых объектов рассчитаны на восприятие нагрузок от ветра и снега, установленных СП 20.13330.2011 «СНиП 2.01.07-85\* Нагрузки и воздействия» для данного района строительства. При расчете учтен повышенный уровень ответственности проектируемого объекта, в соответствии Федерального закона от 30.12.2009г. №384-ФЗ.

В целях предотвращения гололеда настил площадок обслуживания выполнены из стальных просечно-вытяжных листов по ТУ-36.26.11-5-89.

От заноса снегом зданий и сооружений фундаменты приподняты относительно планировочной отметки земли.

Для защиты от низких температур на проектируемом объекте все трубопроводы теплоизолируются и обогреваются;

Для теплоизоляции трубопроводов с арматурой применена негорючая теплоизоляция.

Тепловые деформации трубопроводов компенсируются за счет конфигурации трубопроводов (самокомпенсации).

Защита строительных конструкций от коррозии и противопучинистые мероприятия

Металлические конструкции над поверхностью земли защищены от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ 6465-76\*) по 2 слоям грунта ГФ-017 (ТУ6-27-7-89), с нанесением первого слоя грунта на заводе-изготовителе. Слой, поврежденный при монтаже, восстановить после окончания монтажных работ.

Бетонные конструкции защищаются битумно-латексной мастикой, приготовляемой из битума марок БН-III или БН-IV в толуоле сольвенте в соотношении 1:1 (70–80% веса) со стабилизированным латексом СКС-65ГП (20-30% веса). Стабилизатор – жидкое стекло в количестве 8–20% веса латекса.

В проекте предусмотрены мероприятия против сил морозного пучения:

обратная засыпка котлованов под емкости производится разнозернистым непучинистым песком;

замена грунта около свай на разнозернистый непучинистый песок;

покрытие верхней части металлических свай – труб, находящейся в грунте, кремнийорганической эмалью КО-198 по ТУ 6-02-841-74 в два слоя на высоту



2,7 м (для уменьшения воздействия отрицательных (негативных) сил трения насыпных грунтов и касательных сил морозного пучения) дополнительно выполнение скважин диаметром 500мм – на глубину 2,5м для защиты покрытия от повреждений при забивке в верхней зоне грунта; заполнение пазух после забивки свай немерзлым разнозернистым непучинистым песком с тщательным послойным уплотнением, до достижения  $g_{скелета}=1,65 \text{ т/м}^3$  с  $K_{упл.}=0,98$ .

Учитывая негативное действие нормальных сил морозного пучения, мелкозаглубленные фундаменты устраиваются на непромерзшем основании из песчано-щебеночной смеси (составом песок крупный или средней крупности-40%, щебень или гравий-60%) с послойным уплотнением площадочными вибраторами.

В проекте выполнена молниезащита зданий и сооружений, которые относятся к специальным объектам в соответствии с СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Защита от прямых ударов молнии зданий и сооружений выполняется с использованием металлического каркаса зданий и металлической кровли блоков.

Молниезащита блок-боксов выполняется присоединением металлических частей кровли блоков к контуру заземления полосовой сталью не менее чем в двух точках.

Молниезащита дыхательных трубок на дренажных емкостях выполнена отдельно стоящими молниеприемниками установленными на существующих прожекторных мачтах.

Молниезащита кабельной эстакады от прямых ударов молнии выполняется присоединением к заземляющему устройству площадки под блок подстанции трансформаторной с одной стороны и заземляющему устройству блок боксов с другой стороны.

Для защиты от вторичных проявлений молнии:

металлические корпуса всего оборудования и аппаратов присоединяются к заземляющему устройству;

трубопроводы и другие металлические конструкции в местах их сближения на расстояния менее 10 см через каждые 300 м должны быть соединены перемычками;

во фланцевых соединениях трубопроводов должна быть обеспечена нормальная затяжка не менее 4 болтов на каждый фланец.

#### Мероприятия по обеспечению гражданской обороны

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны (ИТМ ГО) в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категорий организаций по ГО. Отнесение организаций к категориям по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.

Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

На объектах, не входящих в зону светомаскировки, осуществляются заблаговременно, как правило, только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения объектов, внутреннего освещения производственных и вспомогательных зданий, а также мероприятия по обеспечению маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

Взаимодействие с управлением ГО и ЧС города, общественными организациями, соседними объектами экономики по вопросам сбора и обмена информацией о чрезвычайной ситуации, направлением сил и средств для ее ликвидации осуществляется по постоянно действующим каналам связи и с использованием радиотелефонной связи.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Для осуществления противопожарной безопасности на проектируемых объектах предусмотрены следующие мероприятия:

- во всех производственных и вспомогательных помещениях на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны;

- ко всем строящимся сооружениям (в том числе и временным), местам открытого хранения строительных материалов, конструкций и оборудования должен быть обеспечен свободный подъезд;

- строительство временных зданий и сооружений, устройство стоянок транспорта, а также хранение тары, оборудования и материалов в местах, не предусмотренных генпланом на территории предприятия не допускается;

- горючие отходы, мусор и т.п. следует собирать на специально выделенных площадках в Места разлива легковоспламеняющихся и горючих жидкостей должны засыпаться песком с последующим его уборкой и вывозом в специальные места биологической очистки или уничтожения;

- территория при строительстве объекта, занятая под открытые склады горючих материалов, а также под производственные, складские и вспомогательные строения из горючих материалов, должны быть очищены от сухой травы, бурьяна, щепы и коры;

- разводить костры на территории строительства запрещается;

- запрещается применять для подогрева открытый огонь;

- для сбора использованных обтирочных материалов необходимо устанавливать металлические ящики с плотно закрывающимися крышками. По окончании смены ящики должны удаляться из помещений;

- спецодежда лиц, работающих с маслами, лаками, красками и другими ЛВЖ и ГЖ, должна храниться в подвешенном виде в металлических шкафах;

здания, сооружения, помещения и технологические установки должны эксплуатироваться в соответствии с техническим паспортом и технологическим регламентом;

к выполнению огневых работ допускаются рабочие, прошедшие противопожарный техминимум и имеющие специальные квалификационные удостоверения;

запрещается отогревать замерзшие генераторы, трубопроводы, вентили, редукторы и другие детали установок открытым огнем или раскаленными предметами;

при входе на территорию строительства, а также внутри территории, у складов сгораемых материалов и на отдельных объектах вывешивают предупредительные надписи «Курить воспрещается»;

в соответствии с правилами противопожарного режима на территории строительства не должны попадать посторонние лица, которые могут, не зная условий и противопожарных требований строительства, вызвать пожар или взрыв;

В период пожароопасного сезона в лесах требуется:

работы производить строго в полосе отвода;

полоса отвода земель на лесных участках должна быть очищена от древесных остатков, мусора и спланирована;

полоса отвода в период пожароопасного сезона должны быть свободны от горючих материалов;

запрещается разведение костров в целях недопущения пожаров;

все рабочие должны пройти специальную противопожарную подготовку;

соблюдать нормы наличия средств пожаротушения в местах использования лесов, утвержденные Министерством природных ресурсов Российской Федерации, содержать средства пожаротушения в период пожароопасного сезона в готовности, оповещать о пожаре органы государственной власти или органы местного самоуправления, а также принимать меры к недопущению распространению огня.



**Основная часть проекта межевания территории  
I. Текстовая часть проекта межевания территории**

**1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Проект межевания территории выполнен в соответствии и на базе разработанного проекта планировки территории для строительства линейных объектов по проекту: «Обустройство Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 187».

Рассматриваемый участок расположен на землях запаса Нижневартовского района.

Отвод земель под трубопровод был произведен с учетом норм отвода земель для магистральных трубопроводов СН 452-73.

Отвод земель под ВЛ был произведен с учетом норм отвода для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ №14278тм-т1 и ширины просеки, рассчитанной в соответствии с пунктом 2.5.207 ПУЭ.

Площади испрашиваемых земельных участков под проектируемый объект

Наименование объекта	Номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель
Коридор коммуникаций на куст скважин №187	86:04:0000001: 3У1	1,024	Земли запаса

Координаты поворотных точек границ земельного участка и зоны территории размещения проектируемого объекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4-зона).

**1.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом не предусмотрено.

**1.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.**

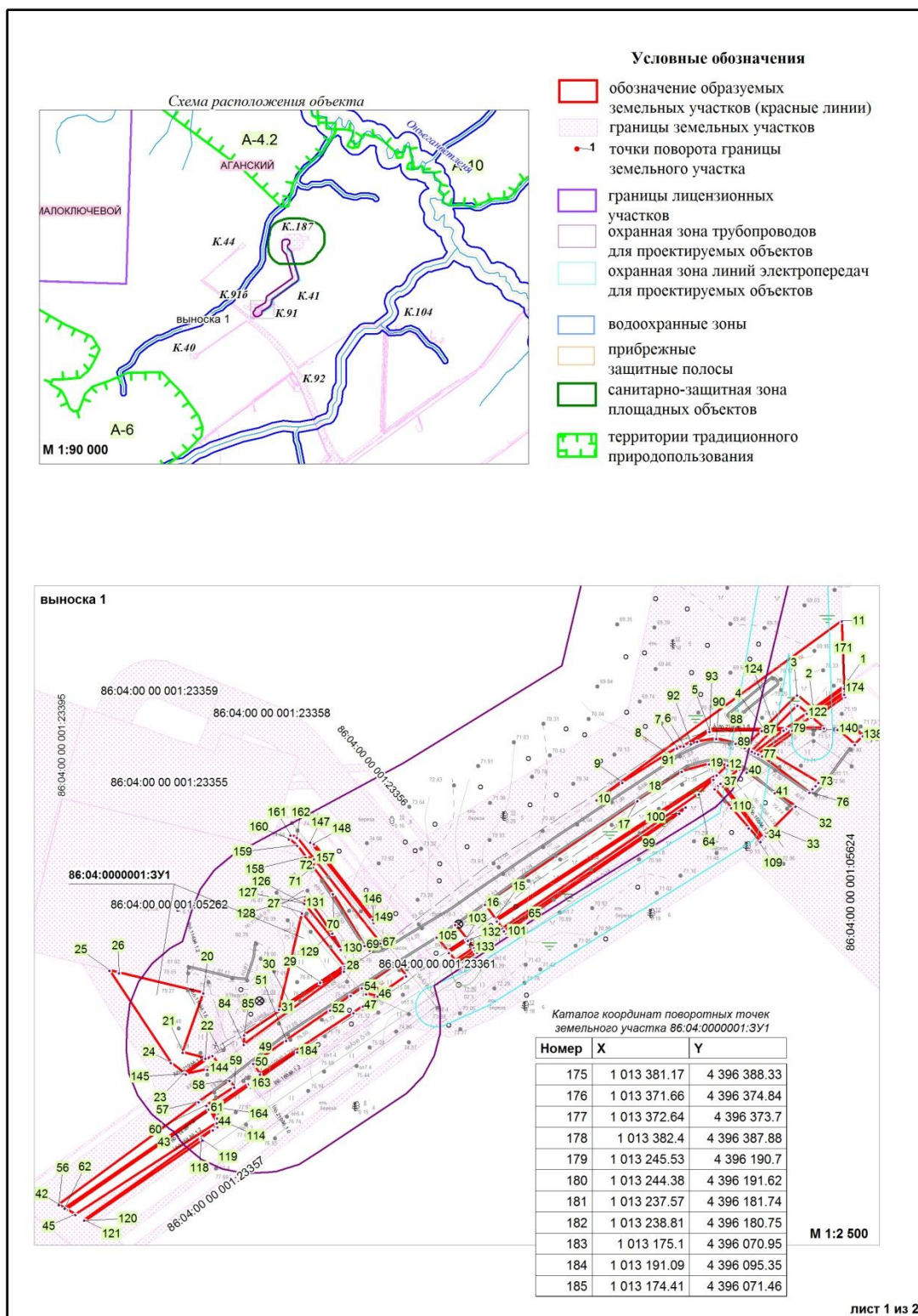
Земли запаса

Недропользование.



## II. Чертежи межевания территории

Чертеж межевания территории  
по объекту: «Обустройство Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 187»  
Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»  
Масштаб 1:2 500



## Каталог координат поворотных точек земельного участка 86:04:0000001:3У1

Номер	X	Y	Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	1 013 386.78	4 396 387.76	59	1 013 172.35	4 396 061.84	117	1 013 149.3	4 396 050.35
2	1 013 374.74	4 396 371.2	60	1 013 162.42	4 396 046.97	118	1 013 145.01	4 396 044.13
3	1 013 382	4 396 362.63	61	1 013 160.71	4 396 048.22	119	1 013 143.87	4 396 044.91
4	1 013 363.93	4 396 344.74	62	1 013 107.58	4 395 971.23	120	1 013 100.8	4 395 982.09
5	1 013 363.58	4 396 315.53	63	1 013 336.96	4 396 317.9	121	1 013 101.15	4 395 981.52
6	1 013 354.83	4 396 302.11	64	1 013 329.16	4 396 310.14	122	1 013 372.27	4 396 367.87
7	1 013 353.7	4 396 298.46	65	1 013 257.18	4 396 205.05	123	1 013 364.14	4 396 356.72
8	1 013 350.42	4 396 293.25	66	1 013 261.14	4 396 202.17	124	1 013 364.1	4 396 350.44
9	1 013 335.29	4 396 269.29	67	1 013 249.29	4 396 139.84	125	1 013 376.51	4 396 362.91
10	1 013 325.95	4 396 255.38	68	1 013 245.57	4 396 134.19	126	1 013 270.36	4 396 099.26
11	1 013 421.55	4 396 386.55	69	1 013 247.98	4 396 131.45	127	1 013 270.36	4 396 099.23
12	1 013 344.64	4 396 325.55	70	1 013 275.72	4 396 114.55	128	1 013 274.23	4 396 100.18
13	1 013 339.02	4 396 319.97	71	1 013 289.96	4 396 104	129	1 013 254.51	4 396 114.17
14	1 013 339.36	4 396 319.69	72	1 013 293.64	4 396 104.9	130	1 013 245.86	4 396 118.73
15	1 013 261.95	4 396 201.6	73	1 013 335.19	4 396 373.99	131	1 013 270.38	4 396 099.27
16	1 013 270.05	4 396 195.71	74	1 013 333.66	4 396 372.48	132	1 013 250.79	4 396 186.59
17	1 013 325.59	4 396 277.2	75	1 013 331.81	4 396 370.95	133	1 013 246.68	4 396 189.77
18	1 013 341.14	4 396 300.93	76	1 013 329.98	4 396 369.1	134	1 013 239.95	4 396 179.85
19	1 013 345.28	4 396 315.53	77	1 013 349.33	4 396 343.91	135	1 013 244.3	4 396 176.44
20	1 013 222.69	4 396 045.2	78	1 013 350.4	4 396 341.76	136	1 013 244.32	4 396 176.48
21	1 013 190.81	4 396 034.16	79	1 013 363.23	4 396 360.05	137	1 013 244.3	4 396 176.48
22	1 013 187.75	4 396 046.27	80	1 013 363.28	4 396 362.83	138	1 013 360.13	4 396 397.76
23	1 013 179.73	4 396 035.12	81	1 013 351.64	4 396 346.43	139	1 013 355.68	4 396 393.47
24	1 013 185.3	4 396 027.89	82	1 013 235.48	4 396 120.59	140	1 013 363.53	4 396 384.26
25	1 013 234.69	4 395 995.05	83	1 013 234.27	4 396 120.44	141	1 013 363.68	4 396 393.71
26	1 013 233.52	4 396 000.09	84	1 013 195.06	4 396 066.88	142	1 013 189.18	4 396 050.09
27	1 013 265.5	4 396 098.03	85	1 013 200.28	4 396 067.01	143	1 013 185.22	4 396 052.72
28	1 013 236.81	4 396 120.73	86	1 013 216.73	4 396 091.74	144	1 013 181.71	4 396 047.32
29	1 013 228.32	4 396 107.61	87	1 013 362.96	4 396 343.76	145	1 013 179.15	4 396 036.06
30	1 013 217.65	4 396 091.18	88	1 013 353.86	4 396 334.69	146	1 013 260.31	4 396 136.21
31	1 013 214	4 396 085.63	89	1 013 356.24	4 396 329.85	147	1 013 303.24	4 396 102.39
32	1 013 322.6	4 396 361.76	90	1 013 358.76	4 396 319.48	148	1 013 302.53	4 396 104.38
33	1 013 310.66	4 396 349.92	91	1 013 357.17	4 396 309.2	149	1 013 262.1	4 396 135.86
34	1 013 306.89	4 396 346.22	92	1 013 356.1	4 396 305.84	150	1 013 364.42	4 396 376.99
35	1 013 306.45	4 396 345.66	93	1 013 362.55	4 396 315.84	151	1 013 364.2	4 396 361.51
36	1 013 305.42	4 396 344.67	94	1 013 231.72	4 396 153.75	152	1 013 370.28	4 396 370.27
37	1 013 335.37	4 396 322.68	95	1 013 224.13	4 396 142.88	153	1 013 363.16	4 396 355.3
38	1 013 337.08	4 396 325.24	96	1 013 225.93	4 396 134.53	154	1 013 351.24	4 396 339.97
39	1 013 342.45	4 396 331.85	97	1 013 227.53	4 396 133.24	155	1 013 351.94	4 396 338.44
40	1 013 340.77	4 396 335.73	98	1 013 238	4 396 148.72	156	1 013 363	4 396 349.46
41	1 013 329.86	4 396 350.88	99	1 013 322.03	4 396 303.06	157	1 013 294.37	4 396 104.28
42	1 013 106.91	4 395 972.18	100	1 013 318.77	4 396 299.77	158	1 013 295.32	4 396 100
43	1 013 159.92	4 396 048.75	101	1 013 254.74	4 396 206.77	159	1 013 301.58	4 396 095.47
44	1 013 153.22	4 396 052.52	102	1 013 255.9	4 396 205.93	160	1 013 304.98	4 396 091.05
45	1 013 104.1	4 395 976.83	103	1 013 251.59	4 396 185.94	161	1 013 307.15	4 396 091.87
46	1 013 221.04	4 396 138.4	104	1 013 245	4 396 175.9	162	1 013 305.93	4 396 095.28
47	1 013 215.57	4 396 130.55	105	1 013 252.5	4 396 170.01	163	1 013 173.54	4 396 070.19
48	1 013 212.13	4 396 125.59	106	1 013 259.23	4 396 179.95	164	1 013 161.13	4 396 052.39
49	1 013 179.31	4 396 075.51	107	1 013 304.66	4 396 343.95	165	1 013 158.51	4 396 054.2
50	1 013 184.86	4 396 071.88	108	1 013 303.77	4 396 343.11	166	1 013 157.87	4 396 053.27
51	1 013 197.18	4 396 089.53	109	1 013 310.95	4 396 336.78	167	1 013 156.85	4 396 054.2
52	1 013 213.49	4 396 112.94	110	1 013 321.72	4 396 327.37	168	1 013 155.79	4 396 052.78
53	1 013 221.33	4 396 124.11	111	1 013 331.88	4 396 318.48	169	1 013 160.45	4 396 049.61
54	1 013 225.29	4 396 129.92	112	1 013 333.87	4 396 320.45	170	1 013 174.23	4 396 069.57
55	1 013 222.32	4 396 132.23	113	1 013 334.82	4 396 321.83	171	1 013 363.6	4 396 387.87
56	1 013 109.47	4 395 968.04	114	1 013 153.9	4 396 056.12	172	1 013 373.23	4 396 372.86
57	1 013 164.42	4 396 042.77	115	1 013 151.03	4 396 052.92	173	1 013 374.04	4 396 371.98
58	1 013 175.89	4 396 059.2	116	1 013 149.81	4 396 051.16	174	1 013 385.58	4 396 387.78
59	1 013 172.35	4 396 061.84	117	1 013 149.3	4 396 050.35			

